



## Kocsis Máté: Pikó ne hazudjon és ne riogasson!

2024 április 16. Flag

### Szöveg méret

Mentés

- 
- 
- 

- [0](#)

Még nincs értékelve

Mérték

Nagyon kemény szavak! - Köszönjük Máté!

A Fidesz frakcióvezet?je szerint a Józsefváros baloldali polgármestere kétszáz családot taszít bizonytalanságba.

A 2019-es „hazugságokon alapuló kampányt” ismételné meg a Józsefvárosban Pikó András polgármester, és miután egyre kétségbeesettebb, ezért nem fél felhasználni olyan eszközöket sem, amelyek kétszáz családot taszítanak bizonytalanságba – hívta fel a figyelmet a Fidesz frakcióvezetője, volt józsefvárosi polgármester. Kocsis Máté felszólította Pikót, hogy

ne állítson valótlanosságokat a Nemzeti Közszolgálati Egyetem (NKE) fejlesztésével kapcsolatban és hagyjon fel a lakók alaptalan riogatásával.

Hangsúlyozta, nem igaz a józsefvárosi polgármester azon állítása, hogy az önkormányzatot „derült égből villámcsapásként” érte, hogy az NKE fejlesztése további kerületi ingatlanok bevonásával történik. Felhívta a figyelmet arra: 12 éve fogalmazódott meg a Ludovika campus fejlesztési terve, Sára Botond volt polgármester 2019-ben, amikor átadta hivatalát, akkor tájékoztatta Pikó Andrást erről a folyamatban lévő ügyről, és az új képviselőtestület is több elterjesztésben foglalkozott a szándékkal. A Fidesz frakcióvezetője szerint

hamis állítás, hogy az Országgyűlés előterjesztett törvényjavaslat nem ad garanciát azoknak bérlőknek, akik a cserelakásokat nem fogadják el, valamint az sem igaz, hogy nem lehet megoldani ilyen mennyiségű lakásnak a pótlását Budapesten.

Kitért arra is, hogy a Pikó András vezette önkormányzat tervei szerint 9 milliárd forintot költenének ugyanezen a területen két ház felújítására, úgy, hogy értékesítenék ezeket az ingatlanokat és más üres telkeket is, felélve a kerület vagyonát. Hozzátette: a programról egy testületi ülésen az is kiderült, nem célja, hogy a kiköltöztetett lakók visszaköltözzenek a felújított lakásokba.

– Ezzel szemben az állam nem elveszi az ingatlanokat, hanem kártérítést fizet és megvásárolja azt, amit amúgy is értékesíteni kívánt az önkormányzat a saját programja szerint – magyarázta Kocsis Máté. Szerinte

Pikó András azért „rémült meg” ettől a helyzettől, mert ígéretével ellentétben nem tudta rendezni a kerület ingatlangazdálkodását,

így most azoknak, akiknek rendezetlen a jogviszonya, díjhátralékosok, vagy jogcím nélküli lakáshasználók, nem biztosíthat cserelakást. Nem az állam felelőssége, hogy ilyen emberek élnek azokban a lakásokban, hanem a józsefvárosi önkormányzaté és személyesen Pikó Andrásé - jelentette ki.

A Fidesz frakcióvezetője közölte: a törvényjavaslathoz – Hankó Balázs államtitkárral egyeztetve – módosító javaslatokat nyújt be, azt kezdeményezve, hogy a kisajátítással érintett lakott ingatlanok tekintetében a szabályozás csak két hónap elteltével lépjen hatályba, így minden határidő ennyivel csúszik majd.

Azt is kezdeményezi, hogy önkormányzatnak ne idén október 31-ig, hanem 2025. január 31-ig legyen lehetősége cserelakást felajánlani.

Ez utóbbi módosítást azzal indokolta: Pikó András szerinte elfogja veszíteni a június 9-i önkormányzati választásokat, azonban októberig a hivatalában marad, és „nyilvánvaló, hogy minden adminisztratív eszközzel meg fogja akadályozni” a lakók biztonságos elhelyezését.

## **A kormány kiáll a lakók mellett**

A Kulturális és Innovációs Minisztérium felsőoktatásért, innovációért, szakképzésért és felnőttképzésért felelős államtitkára úgy értékelt: az ügyben szándékos hisztériakeltés zajlik.

Senki, de senki nem kerül utcára, a kormány nem engedi, hogy bárki igaztalanul utcára kerüljön

– szögezte le Hankó Balázs.

Az államtitkár a józsefvárosi lakóingatlanok állami kisajátításával kapcsolatban hangsúlyozta: hármas biztosítékot garantál a vonatkozó jogszabály a családok védelmére, hiszen az önkormányzatnak cserelakást kell biztosítania,

és ha erre nem képes, akkor a magyar államnak kell cserelakást felajánlania a főváros területén, figyelembe véve a komfortfokozatot, az alapterületet, a műszaki állapotot és mindazt, ami garantálja, hogy az ott élők előrébb léphessenek.

– Amennyiben a bérlő nem fogadja el a felajánlott cserelakást, akkor anyagi kártalanítást kap, illetve amíg a cserelakás felajánlása az önkormányzat vagy az állam által meg nem történik, addig a bérleti jogviszony megszűnése fel sem vetődhet – tette hozzá.

*Borítókép: Karácsony Gergely, Gy. Németh Erzsébet és Pikó András (Fotó: MTI/Balogh Zoltán)*

[www.magyar nemzet.hu](http://www.magyar nemzet.hu)



**Ajánló**