



Bayer Zsolt: Hazudni csak pontosan, szépen...

2020 február 12. Flag

Szöveg méret

Mentés

-
-
-

• [0](#)

5

Átlag: 5 (1 szavazat)

Mérték

Soha, egyetlen pillanatig sem volt 32 ezer forint a lakásom bérleti díja.

Nagyív? interjú jelent meg V. Naszályi Mártával, az I. kerület polgármesterével (Jézusom...), méghozzá a 444 cím? pócegödörben. Ilyenkor azonnal számíthatok rá, hogy szóba kerülök, most sem csalatkoztam.

(Amúgy, de most komolyan, belegendoltak már? Tavaly tavasz óta azért vagyunk m?soron, mert én, 57 éves vezet? újságíróként és televíziós szerkeszt?-m?sorvezet?ként, továbbá 50 éves feleségem, három szakvizsgával rendelkező orvosként bérl?i vagyunk egy 49 négyzetméteres(!) önkormányzati lakásnak a Várban.

Ez a fantasztikusan megtisztel? bérleti jog „mindössze” 40 millió forintunkba került. S úgy jutottunk hozzá, hogy nézegettük a Budavári önkormányzat hivatalos újságjában a lakáshirdetéseket, megnéztünk vagy tíz lakást, kiválasztottuk ezt, majd behaladtunk az ingatlanközvetít? irodába a korábbi bérl?vel egyetemben, ahol két ügyvéd útmutatásai alapján megkötöttük a szükséges szerződéseket.

Pontosan úgy, ahogy például én már 1999-ben, ugyanitt, ennél az ingatlanközvetít?nél jutottam hozzá első vári, önkormányzati lakásomhoz, amiért aztán 2017-ben, tizennyolc évvel később próbált meghurcolni egy népszavás gazember. Komolyan mondom, hihetetlen. Szóval ez és így történt.

Majd – pontos számlákkal igazolhatóan – ráköltöttem a teljesen lepusztult, amúgy évek óta senki által nem lakott(!), dohos, vizes, penészes lakásra 20 millió forintot, éppen ennyivel növelve az önkormányzat vagyonát. Majd beköltöztem, és azóta viselem a meghurcolást, mindenféle újságírónak álcázott aljas geci miatt, akik megpróbálnak valamiféle visszaélésbe keverni.

S persze ebben remek partnerekre akadnak a politika világában. Például nevezett V. Naszályi a „nagy Bayer-féle lakáspanama” kirobbanásakor azt hazudta, hogy én szociális alapon, az önkormányzattól kaptam lakást. Bocsánatot azóta sem kért azért a pofátlan, szemét, aljas hazugságáért.

Eh, mindegy is... A lényeg, hogy közel hatvan évesen egy 49 (érted vasse! 49!) négyzetméteres „hodályban” élek a nejemmel, ami nem az enyém, viszont negyvenmilliót költöttem rá. Ez a botrány ma. S hogy el ne felejtjük: pontosan ugyanazt a „költségelv? lakbért” fizetem érte, mint mindenki más.

Persze, joggal merül fel a kérdés: miért vállalja valaki ezt a sok méltatlan, ócska, proli támadást, amikor negyven millióért 49 négyzetmétert bárhol máshol vehetne magának, és senki nem baszogatná a tetvek közül. A válasz pusztán lelki okokkal magyarázható.

Tizennégy éves korom óta a Várban „élek”, gimnazistaként itt töltöttük minden id?nket, itt játszottuk a magunk Utas és holdvilágját, és már tizennégy évesen eldöntöttem, hogy én itt akarok lakni. Hát, megadtam az árát...)

De térjünk vissza az interjúra!

Íme, az engem érint?, vidám kis részlet:

„Bayer Zsolt, aki 32 ezer forintért bérel egy 48 négyzetméteres önkormányzati lakást a Várban, az önkormányzati választások után arról beszélt, hogy attól tart, az új kerületvezetés megpróbálja kirakni otthonából. Megnyugodhat most?

Nincs ilyen szándék pillanatnyilag, hogy felbontsuk vele a szerződést. Viszont azt látni kell, hogy mondjuk például a költségelv? lakbérékkel kapcsolatban törvényi kötelezettség, hogy minden évben felül legyen vizsgálva, hogy valójában mennyi az önkormányzat költsége a bérlakásaira, és a költségelv? lakbért minden évben korrigálni kell annak alapján, hogy mennyi a valós költség. Mert hiszen a költségelv? azt jelenti, hogy annyit fizetsz nekünk a lakásért, amennyibe nekünk kerül az, hogy fenntartjuk.

Jelenleg mennyit fizet a költségelv? lakást bérl? lakó egy négyzetméterért?

425 forint plusz áfát. Az biztos, hogy a költségelv? lakbért felül kell vizsgálni, és korrigálva lesz. Tehát mondjuk Bayer Zsolt számíthat arra, hogy a lakása bérleti díja felül lesz vizsgálva.”

Nos, akkor lássuk a részleteket!

A 444-es propagandista seggnyaló (Jeszi barátom találó és igaz kifejezése) már a kérdésben két hazugsággal indít.

1.: Soha nem tartottam attól, hogy majd kitesznek a lakásból, és soha nem is nyilatkoztam ilyet.

2.: Soha, egyetlen pillanatig sem volt 32 ezer forint a lakásom bérleti díja. A 49 négyzetméteres lakásért – nem gy?zöm hangsúlyozni: mint mindenki más! – költségelv? lakbért fizetek (elvileg), havi 42 198 forintot.

S hogy miért elvileg?

Az interjú következ? részében ott a válasz. V. Naszályi kifejti, miszerint számíthatok emelésre, „hiszen a költségelv? azt jelenti, hogy annyit fizetsz nekünk a lakásért, amennyibe nekünk kerül az, hogy fenntartjuk.”

És közli pontosan ezt a négyzetméterenkénti árat, ami tehát a polgármester, V. Naszályi állítása szerint 425 forint plusz áfa négyzetméterenként.

Az én bérleményem (amit, ne felejtsek, 20 millió forintért tettem lakhatóvá!) 49 négyzetméter. Kapjuk el? zsebszámológépünket, és szorozzuk össze a 425 forintot 49-cel. Önöknek mennyi jött ki? Nekem 20 825 forint.

Vagyis: ha komolyan vesszük V. Naszályi közlését, akkor nekem költségelv? lakbérként 20 825 plusz áfa/ hó összeget kellene fizetnem a bérleményemért.

Vagyis én jelenleg ennek a dupláját fizetem.

Szívesen teszem. És örülök, hogy megint egy kicsit segíthettem.

S csak szólok, nagyon fogok figyelni, vajon csak én fogok-e többet fizetni, vagy mindenki. Például azok is, akik V. Naszályi kis csipetcsapatából pontosan ugyanúgy kerültek a Várba, mint én, és annyit is fizetnek, mint én? Erre külön gondot fogok fordítani. És ha visszaélést tapasztalok, ne adj Isten, részrehajlást vagy politikai alapú diszkriminációt, azonnal a sajtóhoz fogok fordulni. Még szerencse, hogy nekem nem kell majd messzire mennem...

Forrás: [Bádóg - Bayer Zsolt blogja](#)

Tisztelt olvasók!

Legyenek olyan kedvesek és támogassák "lájkukkal" a **Flag Polgári Magazin** Twitter oldalát a következ? címen: <https://twitter.com/syracuse73>. illetve a Facebook oldalát pedig az alábbi címen: <https://www.facebook.com/flagmagazin>

- Minden "lájk számít, segíti a magazin m?ködését!

Köszönettel és barátsággal!

www.flagmagazin.hu

DR. DRÁBIK JÁNOS
100 ÉVVEL TRIANON UTÁN
DVD A trianoni gyalázaatról tabumentesen



„Egy film amelyet minden
magyarnak látnia kell”

Ajánló
