



Ferencvárosi kitelepítések: az évszázad üzlete volt – dokumentumok, képek!

2014 augusztus 25. Flag

Szöveg méret

Mentés

-
-
-

• [0](#)

Még nincs értékelve

Mérték

Precízen tervezték és kiviteleztek a ferencvárosi szociális bérházak, többségükben cigány származású emberek ezreinek – legkevesebb 570 családnak – az áttelepítését.

A "tömbrehabilitáció" fedőnéven futó hatalmas ingatlanüzletben a cél az önkormányzati telkek privatizációja volt. Üresen ugyanis a telkeknek a többszörösére nőtt a piaci értékük. Most bemutatjuk, hogy a balliberális politikusok még arra is vigyáztak, hogy a szociális bérházak helyére épüljenek modern társasházak vásárlói és a ferencvárosi romák között védősávok, már letisztított telkek legyenek. Könnyebb volt úgy eladni az új lakásokat, hogy a vevők nem látták "a szociális bérlőket".

A ferencvárosi szociális bérlők áttelepítése leginkább a VII., VIII., X., XIII., XX. és XXIII. kerületeket érintette, de több száz romát költöztettek át Csepelre is. A helyi [MSZP-s vezetők tudtak az áttelepítésekről](#), és a főszerelők most [ismét polgármesterek szeretnének lenni](#). Gegesy Ferenc újra a IX. kerületben indul, az áttelepítések csepeli végpontján az akkori alpolgármester, [Horváth Gyula a polgármester-jelölt](#), a balliberális [lista második helyezettje](#) pedig az a Szenteczky János, aki 2010 előtt a helyi vagyongazdálkodás vezérigazgatója volt, és szintén tudott az átköltöztetésekről.

Százmilliárdos üzlet

A ferencvárosi kitelepítéseket az ingatlanpiaci árák hajtották. **A szociális bérházak kiváló adottságú telkeken álltak**, ahol a közösségi közlekedés, boltok, iskolák, óvodák, szórakozóhelyek és irodaházak karnyújtásnyira vannak. A bombaüzlethez két problémát kellett eltüntetni: a házakat és a lakókat. Ezt oldották meg a balliberális politikusok. "Tömbrehabilitáció" vagy "városrehabilitáció" fedőnéven folyt a bérházak kiürítése, lebontása, kiárusítása. **A helyükön többnyire modern lakóparkok, társasházak épültek.** A régi lakók egy része a IX. kerületen belül kapott másik szociális lakást. A többieknek, főként **a problémásabb vagy eleve jogcím nélküli szociális bérlőknek a ferencvárosi önkormányzat a szomszédos kerületekben vett lakásokat**, és oda költöztette át őket. Gegesy Ferenc, a IX. kerület Együtt-PM-es polgármester-jelöltje, az áttelepítéseket irányító egykori polgármester egy korabeli nyilatkozata szerint mindez [legkevesebb 570 családot érintett](#). Mivel itt javarészt kiemelkedően nagy létszámú családokról van szó, ez azt jelenti, hogy több ezer embert költöztettek át a VII., VIII., X., XIII., XX. és XXIII. kerületekbe. Csepelre 34 családot költöztettek. Az átköltözés költségeit természetesen átvállalta a "balliberális" önkormányzat.

A kitelepítésekkel sok gond adódhatott volna. Ezek eltüntetéséhez szükség volt az akkori balliberális fővárosi vezetésre és a kormányra is. Mivel **az ingatlanügylet hatalmas, akár százmilliárdos hasznot is hozott**, és sokat költöttek hirdetésekre, a sajtó baloldali részével nem is volt probléma. Nem fasisztáztak, nem náciztak a máskor oly szolidáris és érzékeny újságírók. Sőt a nyomortelepek felszámolása címén még ünnepelték is a IX. kerületi balliberális vezetést – elhallgatva a kitelepítések valódi okát.

Az áttelepítések célpontjain azonban, ahová sokszor beilleszkedni nem tudó, nem akaró vagy bűnöző életmódot folytató családok is érkeztek, már sokan érezték kárvallottnak magukat. Ezért **a hatalmon lévő balliberális kerületi vezetők is nagy szükség volt.** Az ugyanis kiderült, hogy a lakók és a közös képviselők megkeresték a csepeli balliberális városvezetést az átköltöztetések hírével. Csepel akkori vezetői azonban [egy botrány kirobbanásáig](#) semmit sem tettek az érdekükben. A Tóth Mihály polgármester, Horváth Gyula alpolgármester és fővárosi képviselő, Orosz Ferenc alpolgármester valamint Szenteczky János, a Csepeli Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója által félmjelzett vezetés tehát egyértelműen tudott az átköltöztetésekről, de amíg Németh Szilárd – akkor még ellenzéki képviselő – fel nem szólította őket a sajtóban az azonnali cselekvésre, **hallgattak és nem csináltak semmit.** Nem véletlen, hogy a Hír TV meg is kérdezte Horváth Gyula polgármester-jelöltöt, hogy [kaptak-e valami ellentételezést a romák átköltöztetéséért](#).

Védősáv a Lenhossék utcában

A Csepel.info hírblog [2008. augusztus 6-án robbantotta a hírt](#), hogy ferencvárosi romákat telepítenek át titokban a XXI. kerületbe. A csepeli Szent László utca egyik házába akkor egy papíron egy 17 fős, valójában azonban 25 fős roma családot költöztettek be a ferencvárosi Lenhossék utca 15. szám alá. Ez a család rendezett életet élt: a felnőttek dolgoztak, a gyerekek iskolába jártak. Az átköltöztetéssel elszakították őket barátaiktól, iskolatársaiktól, a felnőtteknek pedig alaposan megnehezítették a munkába járást. Bár a hivatalos propaganda szerint mindez a városrehabilitáció szárnyai alatt történt, valójában sem felújított szociális bérház, sem új társasház nem épült a Lenhossék utca 11-13-15. számok alatti bérházak telkein. **Ezen a házsámon ma sem állnak házak.**

Csak a szociális bérházakat bontották le, az üres telkekkel szemben pedig szintén egy üres telket alakítottak ki. A f?ként romák által lakott régi szociális bérházak és az új építés? házak között tehát **szó szerint egy véd?sávot hoztak létre**, ahol már nem lehetett látni az egykori környezetet. A modern házakba úgy érkeztek a vásárlók megtekinteni az eladó lakásokat, hogy a “zavaró tényez?k” ki voltak iktatva: már Csepelen laktak.

A botrány kitörése és az ingatlanpiaci válság után leálltak a szervezett átköltöztetések. A 2010 októberében megválasztott új ferencvárosi vezetés teljesen más városfejlesztési irányt vett. A lepusztult szociális bérházakat most szociális céllal újítják fel. A válságnak azonban lassan vége, miközben **a IX. valamint a XXI. kerületben pont azokat indítják a balliberális pártok az önkormányzati választásokon, akik a sok ezer f?s áttelepítést irányították vagy megengedték...**

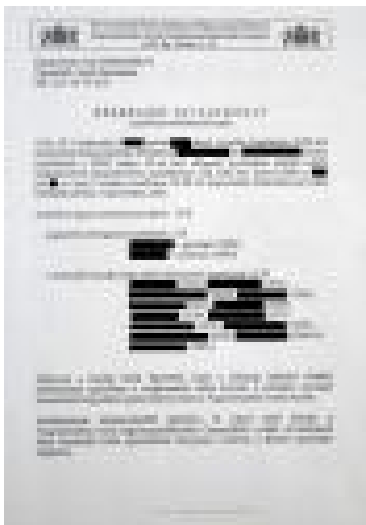
Horváth: csak egy nagy család volt

A csepeli önkormányzat által a közelmúltban közzé tett dokumentumok azt bizonyítják, hogy 34 lakást vásárolt meg a ferencvárosi önkormányzat Csepelen. Ezekbe is az eladni kívánt telkekr?l költöztették át a szociális bérl?ket. Az átköltöztetettek között voltak azok is, akik azokban a Lenhossék utcai bérházakban laktak, amelyekb?l pusztán “véd?sáv” lett. Ilyen volt az a 25 f?s család is, amelyiknek a IX. kerületi önkormányzat a Szent László utcában vett lakást.

Csepelen **a Cirmos és a Csikó sétányon, a Szabadság utcában, a József Attila úti lakótelepen, a Szent László úti lakótelepen, az Árpád és Ady Endre úti tízemeletesekben** vett lakásokat a ferencvárosi önkormányzat, de **a legtöbb áttelepítettet a Csillagtelep kapta**. Miután a botrányt is okozó lakásba 25 f? költözött, gyanítható, hogy több száz átköltöztetetr?l lehetett szó. A Hír TV kérdésére ugyanakkor Horváth Gyula balliberális polgármester-jelölt azt állította, hogy csak abba az egyetlen Szent László úti lakásba költözött nagy létszámú család, és az átköltöztetésekért cserében nem kaptak “ellentételezést” a százmilliárdos ferencvárosi ingatlanüzletb?l.

Ábel Attila csepeli alpolgármester, a Fidesz kerületi elnöke ugyanakkor közleményben tiltakozott az ellen, hogy a balliberális pártok több kerületben, így Csepelen és Ferencvárosban is ugyanazokat a politikusokat indítják az önkormányzati választásokon, akik részt vettek a ferencvárosi romák átköltöztetésében. A Fidesz szerint az érintett balliberális politikusok megválasztása esetén ismét el?fordulhat, hogy rászoruló, szegény családokat pusztán azért deportálnak más kerületekbe, hogy megszerezzék a talpuk alól a telkeket.

A cikkhez kapcsolódó fényképek, videók, dokumentumok



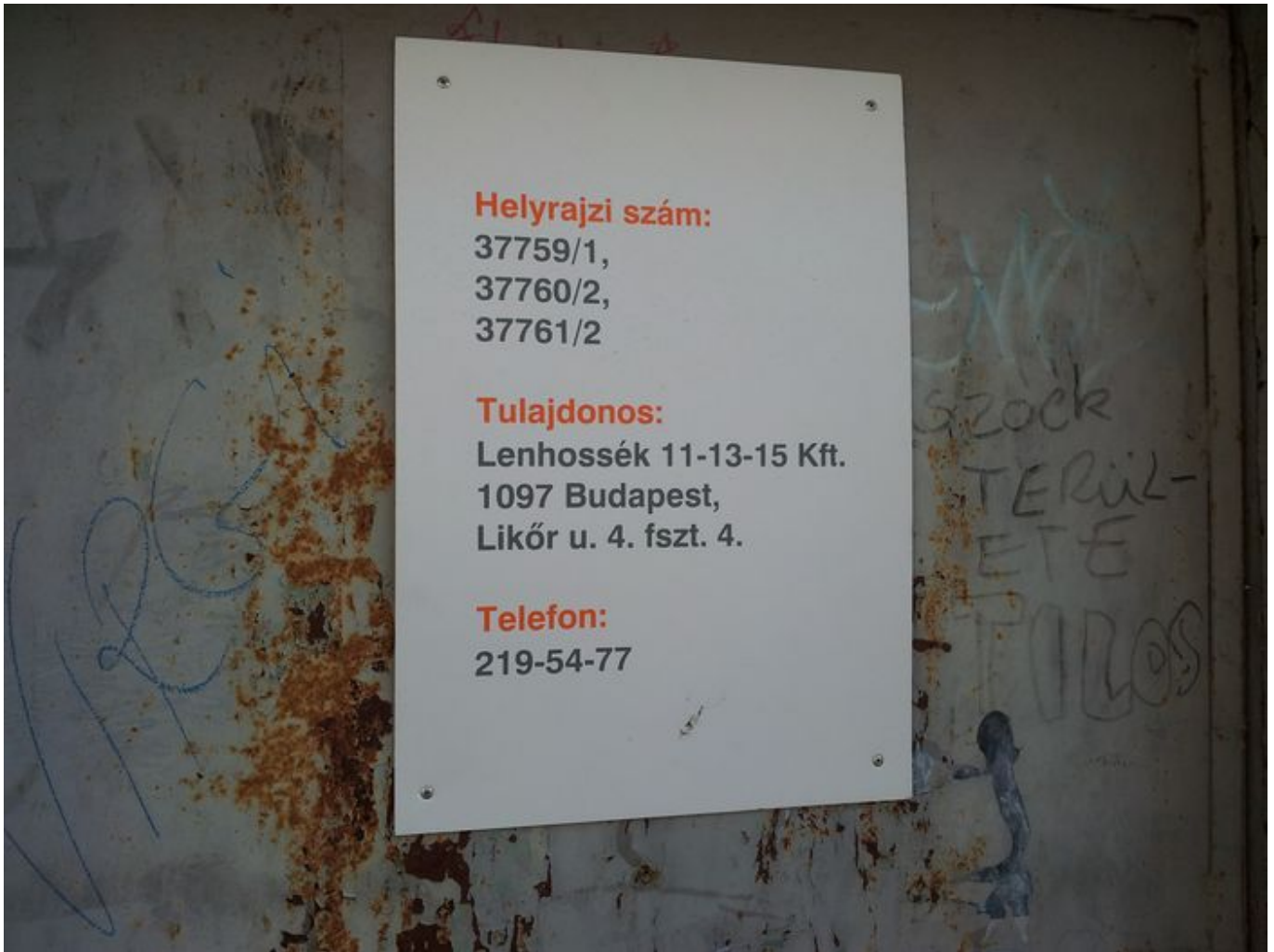
Bérbeadói nyilatkozat 1. oldal



Bérbeadói nyilatkozat 2. oldal



Ennyi maradt a Csepelre költöztetett romák otthonából: ez három egykori szociális bérház helye



A megmaradt két faldarabból az egyikén volt ez a tájékoztató: a telkeket gyaníthatóan már eladták



A "véd?sáv" egyik oldalán láthatók az új építés? házak: ezekben nem a régi lakók élnek



A "véd?sáv" másik oldalán maradtak a régi szociális bérházak: ezeket most már felújítják

Tisztelt Jegyző Úr!

Mindenek előtt szíves elnézését kérem a késedelmes adatszolgáltatás miatt!

..... az alábbiakról tájékoztatom.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata a kérdéses időszakban az alábbi lakásokat vásárolta a XXI. kerület közigazgatási területén:

2006 (1 db)

1210 Ady Endre u. 47. Eladott

2007 (5 db)

1215 Ady Endre u. 17. (Ady E. u. 21.) Önkormányzati tulajdon
1211 Kossuth Lajos u. 55. Eladott
1214 Kossuth Lajos u. 122. Eladott
1214 Tejút u. 5-7. Önkormányzati tulajdon
1214 Vénusz u. 19. Eladott

2008 (28 db)

1211 Ady Endre u. 32. Önkormányzati tulajdon
1215 Ady Endre u. 49. Eladott
1210 Ady Endre u. 27. Eladott

1092 Budapest, Bakáts tér 14. Tel.: 217-1752 Fax: 210-8478 e-mail: jegyzo@ferencvaros.hu

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| 1213 Cirmos sétány 25. | Eladott |
| 1214 Csikó sétány 21. E | Eladott |
| 1210 József Attila u. 61. | Önkormányzati tulajdon |
| 1210 József Attila u. 63. | Eladott |
| 1214 Mars u. 2-4. 2 | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Merkur u. 12. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Merkur u. 22. | Eladott |
| 1214 Orion u. 5. | Eladott |
| 1214 Orion u. 12. | Eladott |
| 1214 Rakéta u. 10. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Rakéta u. 18. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Rakéta u. 24. | Eladott |
| 1214 Szabadság u. 27-29-31. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Szabadság u. 27-29-31. | Eladott |
| 1214 Szabadság u. 27-29-31. | Eladott |
| 1214 Szabadság u. 27-29-31. | Eladott |
| 1214 Szabadság u. 35. | Eladott |
| 1214 Szabadság u. 37. | Eladott |
| 1213 Szent László u. 111 | Önkormányzati tulajdon |
| 1213 Szentmiklósi út 63. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Vénusz u. 13. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Vénusz u. 19. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Vénusz u. 27. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Vénusz u. 31. | Önkormányzati tulajdon |
| 1214 Vénusz u. 31. | Eladott |
| 1214 Vénusz u. 31. | Önkormányzati tulajdon |

A további években 2013. szeptemberéig bezárólag, az önkormányzat nem vásárolt ingatlanokat területükben.

Kérem Öntől tájékoztatásom szíves elfogadását.

[Redacted signature]

[Redacted text]

[Redacted text]
jegyző 

Tisztelt olvasók! Legyenek olyan kedvesek és támogassák "lájkukkal" a **Flag Polgári Magazin** facebook oldalát, a következ? címen: <https://www.facebook.com/flagmagazin>

- Minden "lájk számít, segíti a magazin m?ködését!

Köszönettel és barátsággal!

www.flagmagazin.hu



Ajánló