



Ferencvárosi kitelepítések: az évszázad üzlete volt – dokumentumok, képek!

2014 augusztus 25. Flag

Szöveg méret

Mentés

-
-
-

• [0](#)

Még nincs értékelve

Mérték

Precízen tervezték és kivitelezték a ferencvárosi szociális bérházak, többségükben cigány származású emberek ezreinek – legkevesebb 570 családnak – az áttelepítését.

A "tömbrehabilitáció" fed?néven futó hatalmas ingatlanüzletben a cél az önkormányzati telkek privatizációja volt. Üresen ugyanis a telkeknek a többszörösére n?tt a piaci értékük. Most bemutatjuk, hogy a balliberális politikusok még arra is vigyáztak, hogy a szociális bérházak helyére épül? modern társasházak vásárlói és a ferencvárosi romák között véd?sávok, már letisztított telkek legyenek. Könnyebb volt úgy eladni az új lakásokat, hogy a vev?k nem látták "a szociális bérl?ket".

A ferencvárosi szociális bérl?k áttelepítése leginkább a VII., VIII., X., XIII., XX. és XXIII. kerületeket érintette, de több száz romát költöztettek át Csepelre is. A helyi [MSZP-s vezet?k tudtak az áttelepítésekr?l](#), és a f?szerepl?k most [ismét polgármesterek szeretnének lenni](#). Gegesy Ferenc újra a IX. kerületben indul, az áttelepítések csepeli végpontján az akkori alpolgármester, [Horváth Gyula a polgármester-jelölt](#), a balliberális [lista második helyezettje](#) pedig az a Szenteczky János, aki 2010 el?tt a helyi vagyongezel? vezérigazgatója volt, és szintén tudott az átköltöztetésekr?l.

Százmilliárdos üzlet

A ferencvárosi kitelepítéseket az ingatlanpiaci árák hajtották. **A szociális bérházak kiváló adottságú telkeken álltak**, ahol a közösségi közlekedés, boltok, iskolák, óvodák, szórakozóhelyek és irodaházak karnyújtásnyira vannak. A bombaüzlethez két problémát kellett eltüntetni: a házakat és a lakókat. Ezt oldották meg a balliberális politikusok. "Tömbrehabilitáció" vagy "városrehabilitáció" fed?néven folyt a bérházak kiürítése, lebontása, kiárusítása. **A helyükön többnyire modern lakóparkok, társasházak épültek**. A régi lakók egy része a IX. kerületen belül kapott másik szociális lakást. A többieknek, f?ként **a problémásabb vagy eleve jogcím nélküli szociális bérl?knek a ferencvárosi önkormányzat a szomszédos kerületekben vett lakásokat**, és oda költöztette át ?ket. Gegesy Ferenc, a IX. kerület Együtt-PM-es polgármester-jelöltje, az áttelepítéseket irányító egykori polgármester egy korabeli nyilatkozata szerint mindez [legkevesebb 570 családot érintett](#). Mivel itt javarészt kiemelked?en nagy létszámú családokról van szó, ez azt jelenti, hogy több ezer embert költöztettek át a VII., VIII., X., XIII., XX. és XXIII. kerületekbe. Csepelre 34 családot költöztettek. Az átköltözés költségeit természetesen átvállalta a "balliberális" önkormányzat.

A kitelepítésekkel sok gond adódhatott volna. Ezek eltüntetéséhez szükség volt az akkori balliberális f?városi vezetésre és a kormányra is. Mivel **az ingatlanügylet hatalmas, akár százmilliárdos hasznot is hozott**, és sokat költöttek hirdetésekre, a sajtó baloldali részével nem is volt probléma. Nem fasisztáztak, nem náciztak a máskor oly szolidáris és érzékeny újságírók. S?t a nyomortelepek felszámolása címén még ünnepelték is a IX. kerületi balliberális vezetést – elhallgatva a kitelepítések valódi okát.

Az áttelepítések célpontjain azonban, ahová sokszor beilleszkedni nem tudó, nem akaró vagy b?nök? életmódot folytató családok is érkeztek, már sokan érezték kárvallottnak magukat. Ezért **a hatalmon lév? balliberális kerületi vezet?kre is nagy szükség volt**. Az ugyanis kiderült, hogy a lakók és a közös képvisel?ik megkeresték a csepeli balliberális városvezetést az átköltöztetések hírével. Csepel akkori vezet?i azonban [egy botrány kirobbanásáig](#) semmit sem tettek az érdekükben. A Tóth Mihály polgármester, Horváth Gyula alpolgármester és f?városi képvisel?, Orosz Ferenc alpolgármester valamint Szenteczky János, a Csepeli Vagyongezel? Zrt. vezérigazgatója által fémjelzett vezetés tehát egyértelm?en tudott az átköltöztetésekr?l, de amíg Németh Szilárd – akkor még ellenzéki képvisel? – fel nem szólította ?ket a sajtóban az azonnali cselekvésre, **hallgattak és nem csináltak semmit**. Nem véletlen, hogy a Hír TV meg is kérdezte Horváth Gyula polgármester-jelölt?l, hogy [kaptak-e valami ellentételezést a romák átköltöztetéséért](#).

Véd?sáv a Lenhossék utcában

A Csepel.info hírblog [2008. augusztus 6-án robbantotta a hírt](#), hogy ferencvárosi romákat telepítenek át titokban a XXI. kerületbe. A csepeli Szent László utca egyik házába akkor egy papíron egy 17 f?s, valójában azonban 25 f?s roma családot költöztettek be a ferencvárosi Lenhossék utca 15. szám alá. Ez a család rendezett életet élt: a feln?ttek dolgoztak, a gyerekek iskolába jártak. Az átköltöztetéssel elszakították ?ket barátaiktól, iskolatársaiktól, a feln?tteknek pedig alaposan megnehezítették a munkába járást. Bár a hivatalos propaganda szerint mindez a városrehabilitáció szárnyai alatt történt, valójában sem felújított szociális bérház, sem új társasház nem épült a Lenhossék utca 11-13-15. számok alatti bérházak telkein. **Ezeken a házzámokon ma sem állnak házak**.

Csak a szociális bérházakat bontották le, az üres telkekkel szemben pedig szintén üres telket alakítottak ki. A

f?ként romák által lakott régi szociális bérházak és az új építés? házak között tehát **szó szerint egy véd?sávo** **hoztak létre**, ahol már nem lehetett látni az egykori környezetet. A modern házakba úgy érkeztek a vásárlók megtekinteni az eladó lakásokat, hogy a “zavaró tényez?k” ki voltak iktatva: már Csepelen laktak.

A botrány kitörése és az ingatlanpiaci válság után leálltak a szervezett átköltöztetések. A 2010 októberében megválasztott új ferencvárosi vezetés teljesen más városfejlesztési irányt vett. A lepusztult szociális bérházakat most szociális céllal újítják fel. A válságnak azonban lassan vége, miközben **a IX. valamint a XXI. kerületben pont azokat indítják a balliberális pártok az önkormányzati választásokon, akik a sok ezer f?s áttelepítést irányították vagy megengedték...**

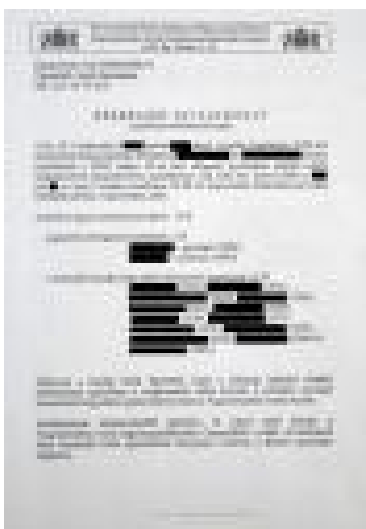
Horváth: csak egy nagy család volt

A csepeli önkormányzat által a közelmúltban közzé tett dokumentumok azt bizonyítják, hogy 34 lakást vásárolt meg a ferencvárosi önkormányzat Csepelen. Ezekbe is az eladni kívánt telkekr?l költöztették át a szociális bérl?ket. Az átköltöztetettek között voltak azok is, akik azokban a Lenhossék utcai bérházakban laktak, amelyekb?l pusztán “véd?sáv” lett. Ilyen volt az a 25 f?s család is, amelyiknek a IX. kerületi önkormányzat a Szent László utcában vett lakást.

Csepelen **a Cirmos és a Csikó sétányon, a Szabadság utcában, a József Attila úti lakótelepen, a Szent László úti lakótelepen, az Árpád és Ady Endre úti tízemeletesekben** vett lakásokat a ferencvárosi önkormányzat, de **a legtöbb áttelepítettet a Csillagtelep kapta**. Miután a botrányt is okozó lakásba 25 f? költözött, gyanítható, hogy több száz átköltöztetetr?l lehetett szó. A Hír TV kérdésére ugyanakkor Horváth Gyula balliberális polgármester-jelölt azt állította, hogy csak abba az egyetlen Szent László úti lakásba költözött nagy létszámú család, és az átköltöztetésekért cserében nem kaptak “ellentételezést” a százmilliárdos ferencvárosi ingatlanüzletb?l.

Ábel Attila csepeli alpolgármester, a Fidesz kerületi elnöke ugyanakkor közleményben tiltakozott az ellen, hogy a balliberális pártok több kerületben, így Csepelen és Ferencvárosban is ugyanazokat a politikusokat indítják az önkormányzati választásokon, akik részt vettek a ferencvárosi romák átköltöztetésében. A Fidesz szerint az érintett balliberális politikusok megválasztása esetén ismét el?fordulhat, hogy rászoruló, szegény családokat pusztán azért deportálnak más kerületekbe, hogy megszerezzék a talpuk alól a telkeket.

A cikkhez kapcsolódó fényképek, videók, dokumentumok



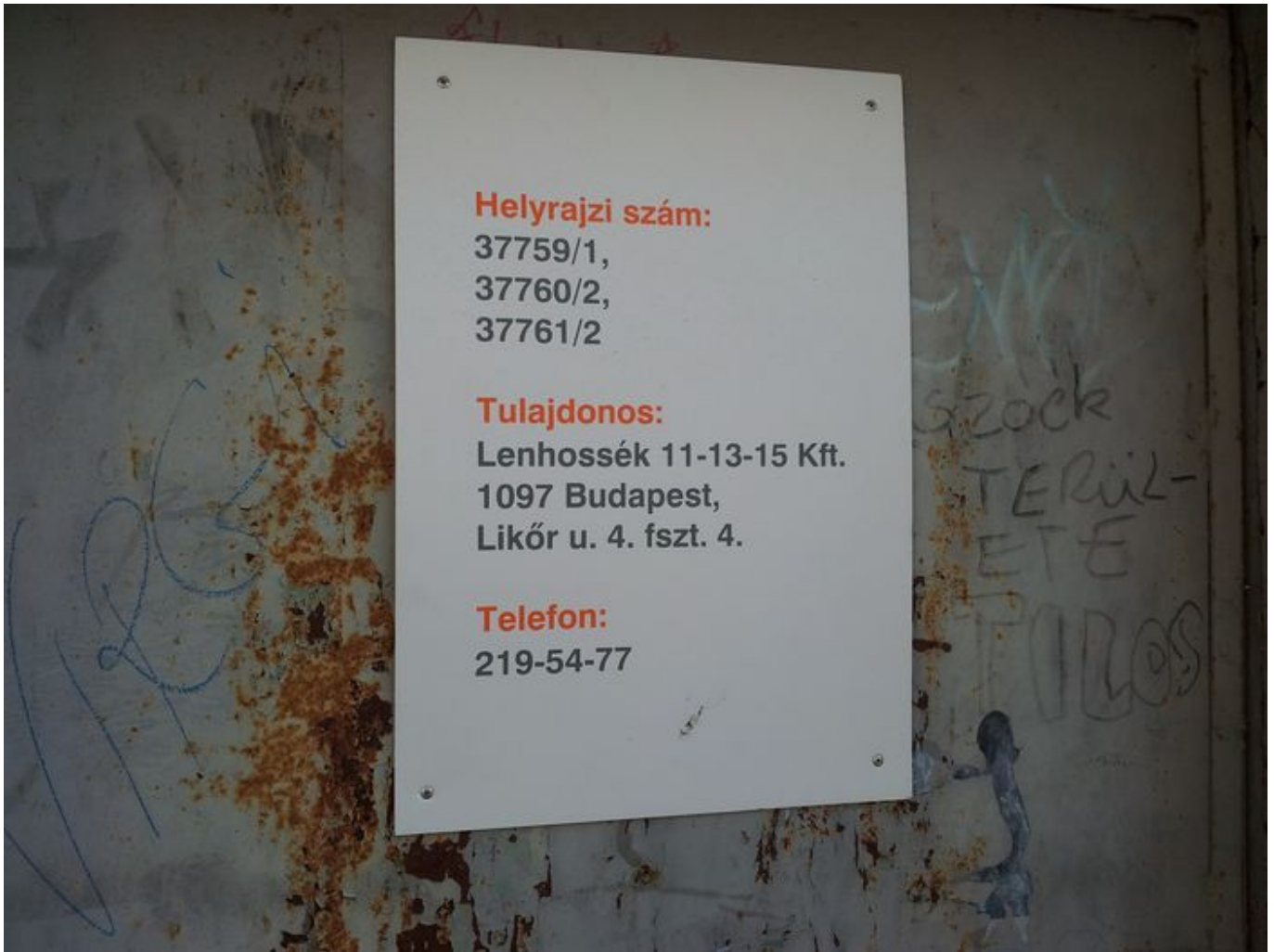
Bérbeadói nyilatkozat 1. oldal



Bérbeadói nyilatkozat 2. oldal



Ennyi maradt a Csepelre költöztetett romák otthonából: ez három egykori szociális bérház helye



A megmaradt két faldarabból az egyikén volt ez a tájékoztató: a telkeket gyaníthatóan már eladták



A "véd?sáv" egyik oldalán láthatók az új építés? házak: ezekben nem a régi lakók élnek



A "véd?sáv" másik oldalán maradtak a régi szociális bérházak: ezeket most már felújítják

Tisztelt Jegyző Úr!

Mindenek előtt szíves elnézését kérem a késedelmes adatszolgáltatás miatt!

..... az alábbiakról tájékoztatom.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata a kérdéses időszakban az alábbi lakásokat vásárolta a XXI. kerület közigazgatási területén:

2006 (1 db)

1210 Ady Endre u. 47. Eladott

2007 (5 db)

1215 Ady Endre u. 17. (Ady E. u. 21.) Önkormányzati tulajdon
1211 Kossuth Lajos u. 55. Eladott
1214 Kossuth Lajos u. 122. Eladott
1214 Tejút u. 5-7. Önkormányzati tulajdon
1214 Vénusz u. 19. Eladott

2008 (28 db)

1211 Ady Endre u. 32. Önkormányzati tulajdon
1215 Ady Endre u. 49. Eladott
1210 Ady Endre u. 27. Eladott

1092 Budapest, Bakáts tér 14. Tel.: 217-1752 Fax: 210-8478 e-mail: jegyzo@ferencvaros.hu

1213 Cirmos sétány 25.	Eladott
1214 Csikó sétány 21. E	Eladott
1210 József Attila u. 61.	Önkormányzati tulajdon
1210 József Attila u. 63.	Eladott
1214 Mars u. 2-4. 2	Önkormányzati tulajdon
1214 Merkur u. 12.	Önkormányzati tulajdon
1214 Merkur u. 22.	Eladott
1214 Orion u. 5.	Eladott
1214 Orion u. 12.	Eladott
1214 Rakéta u. 10.	Önkormányzati tulajdon
1214 Rakéta u. 18.	Önkormányzati tulajdon
1214 Rakéta u. 24.	Eladott
1214 Szabadság u. 27-29-31.	Önkormányzati tulajdon
1214 Szabadság u. 27-29-31.	Eladott
1214 Szabadság u. 27-29-31.	Eladott
1214 Szabadság u. 27-29-31.	Eladott
1214 Szabadság u. 35.	Eladott
1214 Szabadság u. 37.	Eladott
1213 Szent László u. 111	Önkormányzati tulajdon
1213 Szentmiklósi út 63.	Önkormányzati tulajdon
1214 Vénusz u. 13.	Önkormányzati tulajdon
1214 Vénusz u. 19.	Önkormányzati tulajdon
1214 Vénusz u. 27.	Önkormányzati tulajdon
1214 Vénusz u. 31.	Önkormányzati tulajdon
1214 Vénusz u. 31.	Eladott
1214 Vénusz u. 31.	Önkormányzati tulajdon

A további években 2013. szeptemberéig bezárólag, az önkormányzat nem vásárolt ingatlanokat területükben.

Kérem Öntől tájékoztatásom szíves elfogadását.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

jegyző

Tisztelt olvasók! Legyenek olyan kedvesek és támogassák "lájkukkal" a **Flag Polgári Magazin** facebook oldalát, a következ? címen: <https://www.facebook.com/flagmagazin>

- Minden "lájk számít, segíti a magazin m?ködését!

Köszönettel és barátsággal!

www.flagmagazin.hu



Ajánló